



רשומות

קובץ התקנות

חיקוקי שלטון מקומי

6 בינואר 2026

1576

י"ז בטבת התשפ"ו

עמוד

חוק עזר לחורפיש (איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון), התשפ"ו-2026 388

חוק עזר לחורפיש (איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הניקיון),

התשפ"ו-2026

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 22 ו-24 לפקודת המועצות המקומיות¹ (להלן – הפקודה), לפי סעיף 19 לחוק שמירת הניקיון, התשמ"ד-1984² (להלן – חוק שמירת הניקיון), לפי סעיף 6 לחוק למניעת מפגעים, התשכ"א-1961³ (להלן – חוק למניעת מפגעים), ובאישור השרה להגנת הסביבה, מתקינה מועצת המועצה המקומית חורפיש חוק עזר זה:

פרק א': פרשנות

הגדרות

1. בחוק עזר זה –

"בור שפכים" – מבנה או מיתקן, בין מעל לקרקע ובין מתחתיה, שנועד לקיבולם או לאגירתם של צואים, דלוחים, מי שפכים, פסולת חקלאית או פסולת של נוזלים אחרים, וכן כל סוג של בור חלחול, ביוב, תעלה להובלת שפכים, תאי בדיקה או צינור להובלת מי שפכים;

"ביב פרטי" – ביב המשמש נכס אחד, על חיבוריו;

"ביב ציבורי" – ביב המשמש כמה נכסים ושהשפכים נזרמים אליו מביבים פרטיים בלבד;

"ביובית" – רכב המכיל מכל לאיסוף מי שפכים ולסילוקם;

"בניין" – כל מבנה, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או כל חומר אחר, לרבות כל חלק של מבנה כאמור וכל דבר המחובר לו חיבור של קבע;

"בעל חיים" – כל בעל חיים, לרבות כלב, חתול, שור, פרה, כבש, סוס, פרד, חמור, תרנגול, ברווז, תרנגול הודו, יונה וכיוצא בהם, למעט חיות בר;

"בעל נכס" – אחד או יותר מאלה:

(1) הבעל הרשום של נכס בפנקס המקרקעין כמשמעותם בחוק המקרקעין, התשכ"ט-1969⁴ (להלן – חוק המקרקעין), לרבות בעל זכות חכירה, ובהעדר רישום כאמור – הזכאי להירשם על פי דין;

(2) אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מנכס או שהיה מקבלה אילו הנכס היה נותן הכנסה, בין בזכותו ובין כמורשה, כנאמן או כבא כוח;

(3) בעל דירה כהגדרתו בסעיף 52 לחוק המקרקעין;

"בעל עסק" – אחד או יותר מאלה:

(1) המנהל את העסק;

(2) המחזיק של העסק;

(3) בעל היתר זמני או בעל רישיון עסק כמשמעותם בסעיף 6 לחוק רישוי עסקים, התשכ"ח-1968⁵ (להלן – חוק רישוי עסקים), או מי שמוטלת עליו חובה לקבל היתר או רישיון כאמור;

(4) מי שבבעלותו, בהשגחתו או בפיקוחו פועל בית העסק;

¹ דיני מדינת ישראל, נוסח חדש 9, עמ' 256.

² ס"ח התשמ"ד, עמ' 142.

³ ס"ח התשכ"א, עמ' 58.

⁴ ס"ח התשכ"ט, עמ' 259.

⁵ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

גדר חיה" – שיח, מטפס, עץ, וכל צמח אחר הגדלים על הגבול או בסמוך לגבול, שבין קרקע שיש לה בעלים, ובין דרך, או קרקע ציבורית, או קרקע המשמשת כשטח ציבורי, או קרקע שבחזקת המועצה;

גן" – גן ציבורי, חורשה או שדרה או שטח ירוק, וכן מקום אחר ברשות הרבים, שצמחים צומחים בו, בין שהוא מגודר ובין שאינו מגודר, אגם או בריכה או מקום שבו מותקנים מיתקני שעשוע לילדים, למעט גן לאומי כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, שמורות טבע, אתרים לאומיים ואתרי הנצחה, התשנ"ח-1998⁶ (להלן – חוק גנים לאומיים);

גרוטות רכב" – כהגדרתן בחוק שמירת הניקיון;

השלכה" – לרבות זריקה, שפיכה, נטישה, השארה או גרימת לכלוך באופן אחר;

חזית" – כל חלק מבניין הנשקף אל רחוב או גן, לרבות חלון, מרפסת, גדר, קיר תומך וקיר אחר;

חיות בר" – כהגדרתן בחוק להגנת חייית הבר, התשט"ו-1955⁷;

חפצים מיושנים" – חפצים או מיטלטלין שיצאו מכלל שימוש, לרבות מכונה וחלקיה, תנור, מקרר, דוד חימום, אסכלה, אבזרי אמבט וסניטציה, רהיטים או חלק מהם;

חצר" – קרקע שמשמשים בה או שמחזיקים בה יחד עם בניין, לרבות גינה או דשא;

כביש" – חלק מדרך המיועד לתנועת כלי רכב או שתנועת כלי רכב נוהגת לעבור בו;

מדביר" – מי שמחזיק בידו היתר הדברה כמשמעותו בתקנה 30 לתקנות רישוי עסקים (הדברת מזיקים), התשכ"ח-1968⁸;

מדרכה" – חלק מרוחבה של דרך שאינו כביש, המצוי בצד הכביש, ומיועד להולכי רגל, בין שהוא נמצא במפלס אחד עם הכביש ובין שלא;

מדרכה הגובלת בעסק" – כל רוחב המדרכה שלאורך הרחוב הגובל בעסק והנמצאת בין הקווים הניצבים בפניותיו הקיצוניות של העסק;

מהנדס" – עובד המועצה שמשמש כמנהל מחלקת הנדסה במועצה, לרבות עובד המועצה שמנהל מחלקת הנדסה העביר אליו בכתב את סמכויותיו לפי הוראות חוק עזר זה, כולן או מקצתן, בהתאם להוראות סעיף 6 לחוק הרשויות המקומיות (מהנדס רשות מקומית), התשנ"ב-1991⁹;

המועצה" – המועצה המקומית חורפיש;

מזיק" – חלזונות, עשבי בר, תהלוכן האורן, תיקנים, נמלים, קרציות, יתושים, זבובים, פרעושים, פשפשים, חולדות, נברנים, עכברים, עקרבים, צרעות, דבורים ופרוקי רגליים שאינם ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים;

מחזיק" – כהגדרתו בסעיף 15 לחוק המקרקעין, למעט אדם הגר בבית מלון;

מכלאה" – רפת, לול, דיר, אורווה, שובך יונים, או כיוצא בהם, וכן מקום מגודר או בלתי מגודר, מקורה או בלתי מקורה שמחזיקים בו בעלי חיים;

מפגע" – כל דבר הנגרם במעשה או במחדל, העלול לסכן את חייו, בטיחותו, בריאותו, שלומו או רכושו של אדם, או העלול להפריע לאדם באופן בלתי סביר או העלול להזיק לסביבה, לרבות אחד מאלה;

⁶ ס"ח התשנ"ח, עמ' 202.

⁷ ס"ח התשט"ו, עמ' 10.

⁸ ס"ח התשכ"ח, עמ' 204.

⁹ ס"ח התשנ"ב, עמ' 6.

- (1) רעש או ריח חזקים כמשמעותם בחוק למניעת מפגעים;
- (2) זיהום אוויר חזק או בלתי סביר, כמשמעותו בחוק אוויר נקי, התשס"ח-2008¹⁰;
- (3) העדר ביב פרטי במקום שבו נדרשת הקמתו של ביב כאמור וקיים חיבור למערכת הביוב הציבורית, או קיום בור שפכים שהוא לקוי או אינו מתאים, לדעת התברואן, לתכליתו או אינו מספיק להרחקה תקינה מהנכס של מי שפכים;
- (4) בניין שהוא לדעת התברואן לקוי בחלקו או בכללו, באופן שעלולים לחדור אליו או דרכו מים, רטיבות, טחב, רוח או עשן;
- (5) צינור מי שפכים, פתח בור שפכים או כיוצא באלה, בין בתוך בניין ובין מחוצה לו, שלא נקבע בהם מכסה אטום או שהמכסה אינו קבוע כהלכה;
- (6) בור שפכים או צינור אוורור או מרזב שהם סדוקים, שבורים, או לקויים באופן שאוויר מסואב או נוזלים שבהם פורצים החוצה או מחלחלים מתוכם או שחומרים עלולים ליפול לתוכם;
- (7) מיתקן תברואה לקוי שלא הוחזק כראוי או שאינו פועל כראוי;
- (8) כל אסלה או קבועה אחרת במיתקן תברואה שאינה מצוידת במחסום או שמחסומה אינו מטיפוס מאושר או שאינו קבוע כהלכה לדעת התברואן;
- (9) חיבור או קישור לקוי של מיתקן תברואה או ביב פרטי, מערכת הסקה, מיתקן קירור או חימום, מיתקן מים או מכל דלק;
- (10) מרזב מי ניקוז או מגלש הקשור, במישרין או בעקיפין, עם ביב פרטי או ציבורי, צינור שפכים, צינור דלוחים, אסלה או כל צינור או מחסום במיתקן תברואה, מי שפכים או תעלת שפכים;
- (11) מקום המשמש או ששימש לאגירת מים או לאגירת מי שפכים, לרבות תא בקרה של בור שפכים של ביב פרטי, הנמצא, לדעת התברואן, במצב הגורם או העלול לגרום לזיהום המים שבתוכו או לריבוי חרקים, או שאינו מכוסה במכסה ברזל או בטון לא חדיר מטיפוס מאושר;
- (12) שימוש במרזב כצינור מי שפכים או שפיכת נוזל שאינו מי גשם דרך מרזב;
- (13) שימוש במערכת ביוב ציבורית לסילוק מי גשמים, בין על ידי חיבור מרזבים למערכת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז המים;
- (14) שימוש במערכת ביוב ציבורית לסילוק שמנים, בין על ידי חיבור צינורות ניקוז השמן למערכת הביוב ובין על ידי פתיחת שוחות ביוב לניקוז שמן;
- (15) הצטברות חומר, בין בתוך בניין ובין בסביבתו, הגורם או העלול לגרום, לדעת התברואן, לרטיבות או טחב בבניין או בסביבתו, או העלול להזיק לבריאות;
- (16) אכסון של חומר בניין ברשות הרבים או בחצרות העלול לגרום, לדעת המפקח או התברואן, למפגע בריאותי, סביבתי או בטיחותי;
- (17) הצטברות עפר, אבנים, עצים, גרוטות מתכת, חלקי כלי רכב, פסולת חקלאית וכיוצא בהם, חפצים, רהיטים, כלים או כל חומר אחר העלול להזיק לבריאות או להוות, לדעת תברואן, מפגע לשכנים או לסביבה;
- (18) אי-התקנת מעשנה בנכס שלדעת תברואן יש צורך להתקינה, או החזקת מעשנה בנכס במצב לקוי או שאינו תקין או בגובה שאינו מספיק לדעת

¹⁰ ס"ח התשס"ח, עמ' 752.

התברואן, או שהיא פולטת עשן, גזים או פיח, העלולים לגרום נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

(19) צריף או מבנה שמחמת העדר נוחיות סניטרית או מסיבה אחרת שוררים בו תנאים שלדעת המפקח מזיקים לבריאות או מהווים מטרד לסביבה;

(20) באר, בור מים, מכל מים, וכל מקום המשמש לאגירת מים אשר לדעת התברואן נמצאים במצב העלול לגרום לזיהום המים שבתוכם או להתפתחות יתושים;

(21) כיסאות, שולחנות, ארגזים, חפצים, כלים או חומר אחר המוחזקים ברשות הציבור ואשר יש בהם כדי לגרום למפגע;

(22) שטח אדמה שלדעת המפקח אינו מגודר במידה מספקת, העלול לשמש כמקום להצטברות פסולת ביתית או פסולת;

(23) כל אח או תנור וכל ארובה או מחפורת או משפך שאינם מכלים במידה האפשרית את העשן או את האדים הנוצרים על ידי האיכול, או המוציאים עשן בכמות שיש בה כדי להזיק לבריאות או לסכן את הבריאות; ולצורך פקודה זו, עשן כולל אדים, גזים, פיח, אפר, אבק וכל חומר או חלקיקים הפורחים באוויר;

(24) בית חרושת, בית מלאכה, בית אוכל, מקום עבודה או מחסן מסוג כלשהו, שאינו מוחזק במצב נקי או העלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

(25) אבק או פסולת הנוצרים במהלך הפעלת בית חרושת, בית מלאכה, אתר בנייה, או במקום עבודה מסוג כלשהו הגורם או העלול לגרום, לדעת התברואן, נזק לבריאות או מטרד לשכנים או לסביבה;

(26) הפרעה לשימוש במיתקן תברואה או במיתקני אספקת מים או הפרעה כלשהי להחזקתו היעילה של נכס מבחינה תברואתית או אחרת;

(27) שימוש בשפכים, בדלוחים או במי פסולת בלתי מטוהרים להשקיה;

(28) העדר כלי אצירה לפסולת ביתית במספר מספיק ומטיפוס מאושר כנבסים;

(29) פי צינור דלק העשוי להזנת מכל דלק של הסקה מרכזית או דירתית או של מפעל כלשהו, המסתיים במרחק של פחות משבעים וחמישה סנטימטרים מהצד הפנימי של גבול הנכס;

(30) קוצים או חומר אחר הנמצאים בנכס, העלולים לגרום לשריפה או להתפשטותה או העלולים לגרום להתרבותם של זחלים, חרקים ומזיקים למיניהם;

(31) התקנת אנטנות או שילוט או דוד שמש בצורה גלויה, העלולה לסכן עוברים ושבים או המכערת את פני המקרקעין;

(32) העברת שפכים בתעלת שפכים שאינה סגורה ומוצנעת;

"מפגע מזיקים" – מטרד או מפגע כהגדרתם בחוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו–2016¹¹;

"מפעל" – בית מלאכה, מחסן, מכלאה, בית חרושת, עסק סיטוני, מעבדה, חנות כול-בו, סופרמרקט, אטליז, בית אוכל, בית מלון, אכסניה; לעניין זה יראו כמפעל גם תאגיד העוסק בתחזוקת עסק כאמור או קבוצת עסקים או בתחזוקת השטחים הצמודים לאלה, וכן תאגיד העוסק בתחזוקת מבנה דירות שבו 30 דירות או יותר;

¹¹ ס"ח התשע"ו, עמ' 548.

"מפקח" – עובד המועצה שמונה בידי ראש המועצה לשם אכיפת הוראות חוק עזר זה;
 "מקום עינוג" – כל מקום שבו מתקיים עינוג ציבורי, למעט דירה פרטית;
 "מקלט" – מבנה או מקום אחר שהותקן לשמש מקלט, לפי תוכנית שהרשות המוסמכת
 אישרה לפי חוק ההתגוננות האזרחית, התשכ"ח-1967¹² (להלן – חוק ההתגוננות
 האזרחית);
 "נכס" – קרקע, בניין או חלק מהם, בין תפוס ובין שאינו תפוס;
 "עינוג ציבורי" – כהגדרתו בסעיף 3(ב) לחוק רישוי עסקים;
 "עסק" – כל מקום שבו מתקיימת פעילות עסקית, בין טעון רישוי לפי חוק רישוי עסקים
 ובין שלא, לרבות מפעל, בית מרקחת, מקום עינוג, משרד, תחנת דלק, תחנת
 מוניות, קיוסק, חנות, מרפאות, בית חולים, בית אבות, לרבות עסקים בבתי מגורים;
 "צמח" – עץ, שתיל, דשא, שיח, ענף, ניצן, תפוחית, פרי, פרח או חלק מהם, נטוע או
 צומח;
 "ראש המועצה" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה אצל לו את סמכותו לפי
 סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו וכהונתם),
 התשל"ו-1975¹³, לעניין חוק עזר זה;
 "רופא וטרינר" – רופא וטרינר המועסק על ידי המועצה;
 "רחוב" – לרבות דרך, נתיב להולכי רגל, מדרכה, כביש, גשר, שדרה, מעבר הממשש
 רחוב או מיועד לשמש אמצעי גישה לבתים, המצוי בין בבעלות פרטית ובין
 בבעלות ציבורית, גינה או גן, וכן מקום פתוח לשימוש ציבורי או שהציבור רשאי
 להשתמש בו או להיכנס אליו, בין שהם מפולשים ובין שאינם מפולשים;
 "רחוב הגובל בעסק" – רחוב או קטע רחוב הגובל בעסק, בין שיש גישה אל העסק
 מאותו רחוב ובין שאין גישה כאמור, וכולל עסק שיש גישה אליו מאותו רחוב
 או קטע רחוב דרך נכס אחר או דרך מדרכה, לרבות עסק שבינו ובין אותו רחוב
 או קטע רחוב נמצאים תעלה, ביוב, חפירה, רצועת ירק, נטיעות, שדרה או כיוצא
 בהם, או שטח המיועד, לפי תוכנית שאושרה, בהתאם לחוק התכנון והבנייה,
 התשכ"ה-1965¹⁴, לרצועת ירק, נטיעות או שדרה;
 "רכב" – רכב הנע מכוח מכני או הנגרר על ידי רכב או על ידי בהמה, וכן מכונה או
 מיתקן הנעים או הנגררים כאמור, לרבות רכב מנועי ועגלה כהגדרתם בפקודת
 התעבורה, התשכ"א-1961¹⁵ (להלן – פקודת התעבורה);
 "רשות היחיד" – מקום שאיננו ברשות הרבים;
 "רשות הרבים" – כל מקום שהציבור רשאי להשתמש בו או לעבור בו או שהציבור
 משתמש או עובר בו למעשה ושאינו עליו בעלות של יחיד;
 "שטח ציבורי" – שטח המיועד בהתאם לתוכנית בניין ערים החלה עליו, לשמש כשטח
 ציבורי פתוח לשימוש הציבור או כשטח לבניין ציבורי, לרבות רחוב;
 "תברואן" – מנהל מחלקת התברואה של המועצה, מהנדס התברואה של המועצה,
 רופא וטרינר של המועצה, הנדסאי איכות הסביבה של המועצה או כל עובד

¹² ס"ח התשכ"ח, עמ' 16.

¹³ ס"ח התשל"ו, עמ' 24.

¹⁴ ס"ח התשכ"ה, עמ' 307.

¹⁵ ס"ח התשכ"א, עמ' 173.

מועצה מקצועי אחר שהמועצה הסמיכה לכך בכתב לצורך אכיפת הוראות חוק עזר זה, כולו או מקצתו.

פרק ב': מניעת מפגעים וביעורם

2. (א) לא יגרום אדם מפגע ולא ירשה לאחר מטעמו לגרום מפגע. איסור גרימת מפגע
- (ב) בעל נכס או מחזיק בו חייב להחזיק את הנכס באופן שלא יתקיים בו מפגע, והוא חייב לשמור על הניקיון הנכס וסביבתו ולנקוט את כל האמצעים הסבירים הדרושים למניעת מפגע בנכס, ככל שאמצעים אלה נתונים לשליטתו.
3. היו בנכס יותר מבעל נכס אחד, יחולו עליהם ההוראות שבסעיף 2 ביחד ולחוד, כל אחד לפי חלקו היחסי בנכס. מחזיקים משותפים
4. (א) דרש ראש המועצה, המפקח או התברואן, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לסלק מפגע שהתגלה בנכס או לבצע עבודות הנחוצות לשם סילוק המפגע ולמניעת הישנותו, יפעל בעל הנכס או המחזיק בו בהתאם להודעה לרבות אופן הביצוע, לתנאים ולמועדים הקבועים בה. דרישה לסילוק מפגע
- (ב) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (א), חייב למלא אחריה.
- (ג) לא מילא מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (א) אחר ההוראות המפורטות בהודעה, או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש ובכתב.
- (ד) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראיה לכאורה לנכונות.
5. (א) בעל נכס או מחזיק בו יבצע פעולות מניעה או שימוש באמצעי טיפול ויפעל לביצוע הדברה, אם היא נדרשת, לשם סילוק מפגע מזיקים; בחוק עזר זה, "אמצעי טיפול", "הדברה", "מזיקים" ו"פעולות מניעה" – כהגדרתם בחוק המדבירים.
- (ב) ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק שבנכסו נמצאו מזיקים, לבצע הדברה בנכס ולבצע את העבודות הדרושות לשם כך, בהתאם לפרטים, לתנאים ולמועדים הקבועים בהודעה, בכפוף להוראות חוק הסדרת העיסוק בהדברה תברואית, התשע"ו–2016¹⁶ (להלן – חוק המדבירים), ותקנות החומרים המסוכנים (רישום תכשירים להדברת מזיקים לאדם), התשנ"ג–1993¹⁷ (להלן – תקנות התכשירים).
- (ג) פעולה לפי סעיף קטן (א) תבוצע על ידי מדביר בעל רישיון להדברה תברואית בתוקף ומתאים לסוג ההדברה, בכפוף להוראות חוק המדבירים ובכפוף לתקנות התכשירים.
- (ד) מי שנמסרה לו הודעה כאמור בסעיף קטן (ב), חייב למלא אחריה.
- (ה) לא מילא בעל נכס או מחזיק אחר ההודעה שנמסרה לו כאמור בסעיף קטן (ב), או שביצע את העבודות שלא לפי הפרטים, התנאים, הצורה, האופן או במועדים המפורטים בהודעה, רשאית המועצה לבצע את העבודות שפורטו בהודעה ולגבות את הוצאות הביצוע ממי שנמסרה לו ההודעה, ובלבד שניתנה לו התראה על כך זמן סביר מראש.

¹⁶ ס"ח התשע"ו, עמ' 548.

¹⁷ ס"ח התשנ"ג, עמ' 28.

- (ו) אישור בכתב מאת המפקח בדבר סכום ההוצאות שהוציאה המועצה ישמש ראיה לכאורה לנכונותו.
6. (א) לא ירחץ אדם רכב ברשות הרבים, באופן שבמקום הרחיצה יישארו שלולית או מים עומדים באופן היוצר סכנה למעבר של עוברי אורח.
- (ב) לא ישתמש אדם בהידרנטים או בציוד כיבוי אש אחר לצורך רחיצה או ניקוי של כלי רכב.
7. לא יפעיל אדם ממטרה או מכשיר אחר להשקיית צמחים, ולא ירשה לאחר מטעמו להפעיל מכשיר כאמור בנכסו, באופן הגורם או העלול לגרום להפרעה לעוברים ושבים ברשות הרבים, או לאנשים מחוץ לנכסו.
8. (א) לא יעשה אדם את צרכיו ברשות הרבים אלא במיתקן המיועד לכך.
- (ב) עשה בעל חיים את צרכיו ברשות הרבים, חייב בעליו או מי שהפיקח על בעל החיים בידו, לאסוף מייד את הגללים ולפנותם לכלי האצירה המיועד לכך, למעט אדם עם עיוורון ואדם המתנייד בכיסא גלגלים.
9. (א) לא ישתמש אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשתמש במי שפכים להשקיה.
- (ב) לא יזרים אדם ולא ירשה למי מטעמו להזרים שפכים תעשייתיים לבור שפכים ולא יעשה כן אלא לפי הוראות תקנות המים והוראות לפי חוק רישוי עסקים.
- (ג) לא יזרים אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להזרים מי שפכים אלא למערכת ביוב ציבורית, ואם אין באותו חלק של היישוב מערכת ביוב ציבורית – על פי הוראות תאגיד מים פלג הגליל ובכפוף להוראות לפי חוק תאגידי מים וביוב, התשס"א-2001¹⁸.
- (ד) לא יוביל אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להוביל מי שפכים ברשות הרבים או ברשות היחיד, שלא באמצעות אביזרים שאישר ראש המועצה או המפקח.
- (ה) לא יוביל אדם ולא יאסוף, יעביר, או ישפוך מי שפכים מבור שפכים או מביב פרטי, אלא באמצעות מערכת הביוב הציבורית או ביובית המיועדת לשמש לפינוי מי שפכים למיתקן לטיהור שפכים.

פרק ג': פינוי חפצים מיושנים

10. (א) לא ישליך אדם, לא יניח, לא יחזיק ולא ירשה לאחר מטעמו להשליך, להניח או להחזיק חפצים מיושנים ברשות הרבים, לרבות המדרכה או הרחוב הסמוכים לנכסו, אלא בימים, בשעות ובתנאים שהורה המפקח ופרסם על כך הודעה בכתב ברבים.
- (ב) הוראות בדבר ימים, שעות ואופן השארת חפצים מיושנים יופיעו על גבי השילוט בסמוך לנכס, בין שהנכס משמש למגורים ובין שלעסק.
11. (א) ראש המועצה או המפקח ראשי, בהודעה בכתב, לדרוש את פינויים של חפצים מיושנים למקום שציין בהודעה, ובתוך המועד שנקבע בהודעה.
- (ב) כל אחד מאלה חייב בפינוי החפצים המיושנים מרשות הרבים למקום שקבע ראש המועצה או המפקח וצוין בהודעת ראש המועצה או המפקח:
- (1) אדם המוכר, מרכיב, מספק חפצים שמחליפים חפצים מיושנים;
 - (2) בעלם של חפצים מיושנים;
 - (3) מי שברשותו, בהחזקתו או בשליטתו חפצים מיושנים.

¹⁸ ס"ח התשס"א, עמ' 454.

(ג) החייב בפניו חפצים מיושנים שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלא אחריה בתוך 24 שעות.

פרק ד': עקירת עצים והסדרת גדר חיה

12. בפרק זה, "גיוזום" – גדיעת כל חלק מעץ, שיח או צמח מטפס אחר, בין שורש ובין ענף. הגדרה

13. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לגזום את הגדר החיה הצומחת בתחום נכסו והגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים. חובת גיוזום גדר חיה

(ב) ראש המועצה או המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או מחזיק, לגזום את הגדר החיה הגולשת מתחום נכסו לשטח ציבורי או לרשות הרבים, בהתאם לפרטים, לתנאים, ולמועדים הקבועים בהודעה, ובלבד שהודעה כאמור תהיה בכפוף להוראות פקודת היערות (להלן – פקודת היערות) וחוק גנים לאומיים התשנ"ח-1998¹⁹; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

14. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לטפל בעץ אשר בשטח נכסו, ולדאוג כי העץ לא מהווה סכנה או מפגע לציבור. חובת טיפול בעץ למניעת סכנה או מפגע

(ב) נוכח ראש המועצה או המפקח שעץ הנמצא ברשות היחיד גורם או עלול לגרום סכנה לציבור, הוא רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס, לגזום את העץ או לנקוט את כל האמצעים האחרים הדרושים, לדעת ראש המועצה או המפקח, למניעת הסכנה או המפגע, והוא רשאי לפרט בהודעה זו את המועד, התנאים ואופן ביצוע הדרישה, ובלבד שאם מדובר באילן מוגן, עץ בוגר או ערך טבע מוגן, תהיה כפופה הודעת ראש המועצה, או המפקח, לכל דין, לרבות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ג) לא ביצע בעל הנכס אחר דרישת ראש המועצה או המפקח כאמור בסעיף קטן (ב), רשאית המועצה לבצע את העבודות המפורטות בדרישה ולהטיל על בעל הנכס אשר לא מילא אחר דרישת המועצה, את תשלום ההוצאות שהוציאה המועצה לצורך ביצוע העבודות, ובלבד שהתראה בדבר ביצוע העבודות בידי המועצה והטלת עלותן על אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

15. (א) לא יעקור אדם ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ הנמצא בשטח או ברשות הרבים, והכול בכפוף לפקודת היערות וחוק גנים לאומיים. איסור עקירת עצים

(ב) לא יעקור אדם, ולא יסלק, יכרות, ישרוף, יחתוך, ישחית או ישבור עץ מוגן כמשמעות "אילן מוגן" בסעיפים 14 ו-15 לפקודת היערות, הנמצא ברשות היחיד, אלא בהתאם להוראות פקודת היערות.

פרק ה': שמירת הסדר והניקיון בגנים ציבוריים

16. בפרק זה, "מפקח" – לרבות עובד המועצה שראש המועצה מינהו בכתב להיות שומר בגן. הגדרה

17. לא יימצא אדם בגן בשעות שהכניסה לגן נאסרה בהוראת ראש המועצה כמפורט בהודעה המוצגת בכניסה לגן; לא הוצג כל שלט כאמור, יראו את הכניסה כמותרת בכל שעות היממה. כניסה לגן

18. לא יפריע אדם לבעלי חיים שאינם בבעלותו להלך, לעוף, או לשוטט בגן; לא יטריד אדם בעל חיים, לא ייקח ולא ינסה לקחת אותו, את ביציו או כל חלק ממנו, ולא ישים אדם מלכודת לבעל חיים ברחבי הגן. איסור הפרעה לבעלי חיים בגן

¹⁹ ס"ה התשנ"ח עמ' 202.

19. לא יעקור אדם, לא יגדע ולא ישחית צמח בגן, אלא אם כן ראש המועצה או המפקח נתן הרשאה לכך ובהתאם לתנאי ההרשאה וכפוף להוראות פקודת היערות וחוק גנים לאומיים; ואם הצמח הוא ערך טבע מוגן כהגדרתו בחוק גנים לאומיים, הרשאה כאמור כפופה להיתר מנהל הרשות לשמירת הטבע והגנים הלאומיים בהתאם להוראות חוק גנים לאומיים.

20. (א) לא ידרוך אדם, לא יטפס, לא ישבור, לא ישחית, ולא ירשה לאחר מטעמו לדרוך, לטפס, לשבור או להשחית, צמח, מקום נטיעות, גדר, משוכה, שער או סורג במקום שבו מוצגת הודעה האוסרת על כך, ולא יהלך אדם בגן אלא בשבילים או בשטחים שנקבעו לכך.

(ב) לא ילון אדם בגן ולא יקים בו אוהל במקומות שראש המועצה אסר על כך בהודעה המוצגת במקום.

(ג) לא יבעיר אדם אש בגן, לרבות הבערת אש לצורכי בישול, טיגון, צלייה או אפייה, אלא באזורים ובגנים המיועדים לכך, ובכפוף לכל דין, לרבות להוראות לפי חוק למניעת שריפות בשדות, התש"י-1949²⁰ (להלן – חוק למניעת שריפות). לפי חוק אוויר נקי ולפי חוק שמירת הניקיון.

(ד) לא ישים אדם, לא יזרוק ולא ירשה לאחר מטעמו לשים או לזרוק פסולת בגן אלא בכלי האצירה המפוזרים ברחבי הגן.

21. לא יכניס אדם רכב לגן, ולא ינהג בו ברחבי הגן במקומות שראש המועצה אסר על כך בהודעה המוצגת בגן או בכניסה אליו.

22. לא יעסוק אדם ברוכלות בגן, אלא אם כן הדבר הותר לו במפורש ברישיון רוכלות.

23. לא ישחק אדם במשחקים שלא הותרו למשחק בגן, ולא ישחק במקומות שלא הותר המשחק בהם בגן, כפי שיקבע ראש המועצה בהודעה שפורסמה בגן.

24. לא יעשה אדם מעשה בגן שיש בו כדי לגרום סכנה, הפרעה, או נזק לאדם או לבעל חיים המצוי בגן או בסביבתו, או שיש בו כדי להפר את הסדר בגן.

25. (א) לא יכניס אדם בעל חיים לתוך גן ולא יניחו להיכנס לתוכו, אם הדבר נאסר בהודעת ראש המועצה שפורסמה בגן.

(ב) הכניס אדם לגן בעל חיים שכניסתו לא נאסרה לפי סעיף קטן (א), לא יניח אדם לבעל החיים שבאחריותו להלך בלי השגחה, וימנע ממנו להפריע לאדם או לבעל חיים או לפגוע בהם או בצמח בגן.

(ג) לא יקשור אדם בעל חיים לצמח, גדר, משוכה, שער או סורג שהוקמו בגן או ברשות הרבים לשם הגנה על הצמח; לעניין סעיף זה, "בעל חיים" – למעט כלב.

26. (א) לא יקיים אדם בגן עינוג ציבורי, אסיפה כהגדרתה בחוק הבטיחות במקומות ציבוריים, התשכ"ג-1962²¹, אירועים וחתונות אלא לפי היתר ובכתב מראש המועצה או המפקח, ובהתאם לתנאי ההיתר.

(ב) לא ייתן ראש המועצה או המפקח היתר כאמור, אלא אם כן מבקש ההיתר קיבל את הרישיונות, ההיתרים והאישורים הדרושים לפי כל דין לקיום האסיפה או אירוע כאמור.

²⁰ ס"ח התש"י, עמ' 32.

²¹ ס"ח התשכ"ג, עמ' 2.

27. לא יתרחץ אדם בבריכה, באגם, במעיין, או במזרקה המצויים בשטח הגן, לא יכבס בהם כל כביסה, ולא ירחץ בהם בעלי חיים או חפץ אחר, אלא ברשות ראש המועצה או המפקח ולפי הוראותיו, ובלבד שהדבר נאסר בהודעה שהוצגה במקום.

פרק ו': ניקוי מדרכות

28. (א) בעל עסק חייב לטאטא את המדרכה הגובלת בעסקו עד לשפת הכביש, באופן שלא תימצא עליה פסולת ביתית ותהיה נקייה.

(ב) חובת טאטוא המדרכה כאמור בסעיף הקטן (א) תחול על בעל עסק בימים ובשעות שבהם העסק פתוח.

(ג) לא ישתמש בעל עסק במים זורמים לשם ניקוי המדרכה.

(ד) אם בעת שהעסק פתוח סבור ראש המועצה או המפקח, כי המדרכה הגובלת בעסק אינה נקייה, הוא רשאי לדרוש מבעל העסק לנקותה ובעל העסק יטאטא את המדרכה בתוך שעה ממועד הדרישה; דרישת המפקח יכול שתהיה בהוראה בעל פה או בכתב.

פרק ז': שמירת חזיתות, ניקוי מגרשים, חצרות, כניסות חדרי מדרגות ומקלטים

הגדרות

29. בפרק זה –

“בעל נכס” – לרבות בעל בית עסק;

“חפצים” – פריט המצוי בחזיתו של בית, בין שהוא צמוד, תלוי או מונח על החזית ובין שלא, לרבות מרובים חיצוניים, מזגנים, דודי שמש, מכלים, אנטנות תקשורת, צנרת לסוגיה, מתלי כביסה, סורגים, יריעות בד, יוטה או חומר אחר;

“שיפוץ” – לרבות תיקון, שיפור וחיידוש של בניין או חלק ממנו וכולל עבודת צביעה, טיח, סידור, סתימה או מילוי, שינוי מקום צנרת חיצונית, עבודות להגנה מפני חלודה, רטיבות או מים, וכן הריסה או סילוק דבר הפוגע במראה של חלק מהבניין וקירותיו החיצוניים של אותו חלק, או בתקינותם, לרבות הסרת מרזב המותקן על גבי קיר או חלק אחר של הבניין הנשקפים אל רחוב או גינה, שימוש או חיבור צנרת לתעלת ניקוז מי שטיפה או כביסה וכן ניקיון ותקינות המקלט, ובלבד שעבודות אלה דרושות לשם שמירת המראה של חזית הבניין ואינן טעונות היתר בנייה.

30. (א) בעל נכס ומחזיק בו חייב לשמור על ניקיונם של החצר, המבוא לנכס, מקום חניה, חדר מדרגות, הגג, המקלט, כל שטח פרטי או משותף אחר אם קיים, וכל מקום המשמש את דיירי הנכס, פרט לדירות הפרטיות, לנקותם ולשומרם להנחת דעתו של ראש המועצה, המפקח או התברואן, וכן לנקות את מדרגות חדר הכניסה.

(ב) אדם המעסיק עובדים לעבודות בנייה, חפירה, חציבה וכיוצא בהן, או עושה עבודה זו בעצמו, חייב להבטיח במקום העבודה נוחיות סניטרית כנדרש לעובדים במקום, למשך זמן ביצוע העבודות, וכן לפנות פסולת שהצטברה במקום, לגדר את המקום, ולהציב מכולת פסולת, להנחת דעת ראש המועצה, המפקח או התברואן.

31. ראש המועצה, המפקח או התברואן רשאי, בהודעה בכתב, לדרוש מבעל נכס או ממחזיק בו, לנקות את הנכס או כל חלק ממנו, לרבות המקלט הצמוד לנכס, חזית הנכס, חדר המדרגות, שטח הקרקע שמשמשים בו או מחזיקים בו יחד עם הנכס כחצר או כגינה או לצורך אחר של אותו נכס, וכן את הכניסות לנכס, או לעשות כל עבודה אחרת הדרושה, לדעת ראש המועצה, המפקח או התברואן, לניקיון הנכס;

ההודעה תכלול תנאים ופרטים בדבר האופן שבו יש לבצע את הניקיון או העבודה והמועד שבו יש לבצעם; מקבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

גידור נכס 32. בעל הנכס חייב לבנות קיר תומך או גדר ולגדר את הנכס או להקים בו קיר הפרדה, אם הדבר דרוש לשם מניעת מפגע או סכנה לציבור, ובהתאם לדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח ולהנחת דעתו.

איסור תלייה והנחה של כבסים וחפצים שמירת חזיתות 33. (א) בעל נכס או מחזיק בו חייב לשמור על תקינות חזית הנכס. (ב) לא יתלה אדם, לא יצמיד, לא יניח, ולא ירשה לאחר מטעמו לתלות, להצמיד או להניח כבסים וחפצים אחרים בחזית הנכס הפוגעים בחזיתו או המהווים או העלולים להוות סכנה לציבור, אלא לפי הנחיות המהנדס; נמצאו חפצים מונחים, תלויים או מוצמדים בחזית נכס, יראו את המחזיק בנכס כאחראי לתלייתם, הנחתם או הצמדתם של החפצים.

(ג) בעל נכס או מחזיק בו ימלא אחר דרישות ראש המועצה או המפקח, בכל הנוגע לסילוק כבסים או חפצים התלויים או המונחים בחזית הנכס בתוך הזמן הנקוב בהודעה וכן לדרישות המהנדס בכל הנוגע להתקנת מסתורי כביסה, דודי שמש, אנטנות וצלחות תקשורת, מסתורים לבלוני גז, מקומות להתקנתם של מזגנים ומרזבים, שמירת ניקיונם, והכול בכפוף להוראות כל דין.

הודעה לשיפוץ 34. (א) ראש המועצה או המהנדס רשאי לדרוש מבעל נכס, בהודעה בכתב, לבצע בנכס או בחזית הנכס עבודות שיפוץ כמפורט בהודעה; בעל נכס שקיבל הודעה כאמור חייב למלא אחריה.

(ב) בהודעה לפי סעיף קטן (א) רשאי ראש המועצה או המהנדס לקבוע תנאים, פרטים ודרכים לביצוע העבודות והתקופה שבה יש לבצען, וכן הוראות בנוגע לחומרים, לצבעים ולאופן ביצוע העבודות.

שיפוץ בידוי המועצה 35. נדרש אדם, בהודעה בכתב, לבצע עבודות שיפוץ כאמור בסעיף 34 ולא ביצען או לא השלימן בתוך התקופה שנקבעה בהודעה או ביצע עבודות שיפוץ הפוגמות בצורה החיצונית האחידה של הבניין או שיפוץ חזית בניין שלא לפי התנאים וההוראות שנקבעו בהודעה, רשאי ראש המועצה או המהנדס לבצע את עבודות השיפוץ או להרוס או לתקן את העבודות שנעשו, לפי העניין, ולגבות מאת אותו אדם את ההוצאות שהוציאה המועצה לשם כך, ובלבד שהתראה על ביצוע העבודות על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

חלוקת הוצאות השיפוץ 36. (א) בהוצאות השיפוץ לפי פרק זה יישאו –

(1) בנכס שרשום בבית משותף לפי חוק המקרקעין – בעלי הדירות בו; בעליה של כל דירה יחויב לפי שטחה היחסי של רצפת הדירה שלו לעומת השטח הכולל של רצפת כלל הדירות בבניין; הכול זולת אם נקבע שיעור אחר בתקנון הבית המשותף כמשמעותו בסימן ג' לפרק ו' בחוק המקרקעין;

(2) בנכס אחר – בעלי הנכס לפי חלקו היחסי בנכס.

(ב) בעל נכס החייב בהוצאות שיפוץ לפי סעיף קטן (א), ישלם למועצה מייד עם השלמת השיפוץ לפי חשבון שיישלח אליו מאת המהנדס, ואולם אם בוצע השיפוץ בשלבים, רשאית המועצה לגבות מבעל נכס מייד עם השלמת כל שלב, את הוצאות השיפוץ בהוצאות אותו שלב או אותם שלבים שהושלמו לפניו, לפי חשבון שיישלח אליו כאמור.

(ג) הוצאות שיפוף כאמור בסעיף קטן (ב) ישולמו בתוך 3 חודשים ממועד הודעת ראש המועצה או המהנדס לבעל הנכס על השלמת השיפוף או השלמת שלב משלבי השיפוף בצירוף חשבון הוצאות שיפוף.

37. (א) קיבל בעל נכס דרישת שיפוף והוא סבור, כי הנכס אינו טעון שיפוף או כי אין להשגה לבצע בו עבודות שפורטו בדרישה, רשאי הוא, בתוך 60 ימים ממועד שקיבל את הדרישה, להגיש לוועדה השגה על החלטתו של המהנדס; הוועדה תדון בהשגה ותיתן החלטה בכתב בתוך 90 ימים ממועד הגשת ההשגה; לענין זה, "הוועדה" – ועדה שתורכב מהמנהל הכללי של המועצה או מי מטעמו, גזבר המועצה או מי מטעמו ואדריכל שאינו עובד המועצה אשר ימונה על ידי המועצה.

(ב) הוגשה השגה כאמור בסעיף קטן (א), ייעצר מניין הימים לביצוע האמור בדרישת השיפוף, עד שתיתן הוועדה את תשובתה בכתב.

(ג) לענין סעיף זה, יראו השגה שהוגשה לגבי בית משותף, אם חתמו עליה בעלי הדירות אשר שלושה רבעים לפחות מן הרכוש המשותף צמוד לדירותיהם.

(ד) על אף האמור בסעיף קטן (א), רשאית הוועדה לדון בהשגה שהוגשה באיחור אם ראתה שיש טעמים מיוחדים המצדיקים זאת.

פרק ח': התקנת מיתקנים למזגן

38. (א) אדם המתקין, המחזיק או המפעיל מזגן הנמצא בחלק הבניין הפונה למדרכה, לרחוב או לרשות הרבים, חייב להתקין מיתקן לקליטה וניקוז נוזלים ולמניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה, על הרחוב או לרשות הרבים (להלן בפרק זה – מיתקן).

(ב) צורת המיתקן, מיקומו ואופן התקנתו, ייקבעו בידי המהנדס.

(ג) המפקח רשאי לדרוש, בהודעה בכתב, מבעל נכס או מחזיק בו להתקין מיתקן למזגן ולקבוע את מועד ההתקנה וכן להורות כל הוראה בדבר נקיטת אמצעים למניעת טפטוף הנוזלים על המדרכה.

(ד) מי שנמסרה לו הודעה לפי סעיף קטן (ג), חייב למלא אחריה לפרטיה, להנחת דעתו של המפקח ובזמן שהוא קבע.

פרק ט': החזקת בעלי חיים

39. (א) לא יחזיק אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להחזיק בעל חיים, אלא אם כן הוא נוקט אמצעים סבירים כדי למנוע מבעל החיים לגרום סכנה לחייו או לבריאותו של אדם, ולא יחזיקו באופן הגורם או העלול לגרום למפגע או ריחות רעים, רעש בלתי סביר, לכלוך בלתי סביר, או הטרדה בלתי סבירה לשכנים או לעוברי אורח.

(ג) לא יאכיל אדם בעל חיים ברשות הרבים באופן שיש בו כדי לכלוך אותה.

(ד) החזקת בעל חיים לפי סעיף זה תותר בכפוף לשמירה על רווחתו וביטחונו ותנאי החזקה סבירים והולמים.

(ה) הוראות בפרק זה, לגבי חיות בר, כפופות להוראות חוק להגנת חיות הבר ולהיתרים הניתנים מכוחו.

40. (א) לא יניח אדם לבעל חיים שבהחזקתו להלך ברשות הרבים בלא השגחה, ולא ישאיר אדם ולא ירשה לאחר מטעמו להשאיר בעל חיים ברשות הרבים באופן המהווה או העלול להוות מכשול, או באופן העלול לגרום נזק לבני אדם, למעט כלב.

(ב) לא יעביר אדם עדר כבשים או עיזים ברשות הרבים בלא היתר מאת ראש המועצה או המפקח ובהתאם לתנאי ההיתר.

”בעל מפעל” – אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהמפעל, או שהיה מקבלה אילו היה המפעל נותן הכנסה, בין בזכותו הוא ובין כבא כוח, מנהל או נאמן, בין שהוא הבעל הרשום של המפעל ובין שאינו הבעל הרשום, וכולל שוכר או שוכר משנה;

”מזהם” – כל חומר הנפלט או המסולק מהמפעל והעלול לשנות את איכות האוויר או המים, לרבות מי תהום, מחוץ לשטח המפעל, או עשוי להיות מטרד או מפגע לציבור או להפריע לפעולה תקינה של מיתקנים לסילוק פסולת או לטיהור שפכים.

42. (א) בעל מפעל יגיש למועצה על פי הודעה מאת ראש המועצה, אחת לשנה, דין וחשבון בדבר הפעלתו של המפעל, המזהמים שבו ופליטת מזהמים ממנו; הדין וחשבון יתייחס לשנה שבה נשלחה ההודעה ויוגש על גבי הטופס כקבוע בתוספת.

(ב) בעל מפעל שנמסרה לו הודעה להמציא דין וחשבון כאמור בסעיף קטן (א), ימלא אחר הדרישה הכלולה בה בתוך תקופת הזמן שנקבעה בה, ואם לא נקבעה תקופת זמן כאמור – בתוך חודשיים מיום שנמסרה לו.

(ג) חל שינוי בדבר הפעלתו של המפעל, המזהמים שבו ופליטת מזהמים ממנו, יגיש בעל המפעל דין וחשבון על כך לא יאוחר מ־30 ימים מיום השינוי על גבי טופס כמפורט בתוספת.

חובת הגשת דין וחשבון

43. ראש המועצה רשאי –

סמכויות ראש המועצה

(1) לדרוש מבעל מפעל להגיש דין וחשבון לפי סעיף 42;

(2) להאריך מועד מן המועדים שקובע חוק עזר זה אם נסיבות העניין מצדיקות זאת לדעתו;

(3) להודיע לבעל המפעל כי תבוצע בדיקה או בדיקות במפעלו לצורך חוק עזר זה, בתאריך הנקוב בהודעה.

44. הודעה לפי סעיף 43(3) תפרט את האמצעים שעל בעל המפעל לנקוט כדי לאפשר את ביצוע הבדיקה או הבדיקות הנדרשות.

נקיטת אמצעים לפי דרישה

45. בעל מפעל ימסור לראש המועצה, לפי דרישתו בכתב, בתוך המועד הנקוב בהודעה, כל ידיעה, ממצא או מסמך הדרושים, לדעת ראש המועצה, לביצוע חוק עזר זה.

חובת מסירת ידיעות נוספות

פרק י"א: שונות

46. לא יפריע אדם לראש המועצה, למהנדס או למפקח, או לקבלן מטעם המועצה שקיבל אישור בכתב מראש המועצה, במילוי תפקידם לפי חוק עזר זה.

איסור הפרעה

47. (א) נושא משרה בתאגיד חייב לפקח ולעשות כל שניתן למניעת עבירות לפי חוק עזר זה על ידי התאגיד או על ידי עובד מעובדיו אם העבירה קשורה לתחום פעילותו של התאגיד ובוצעה על ידי העובד במסגרת עבודתו; לעניין סעיף זה, ”נושא משרה” – מנהל פעיל בתאגיד, שותף למעט שותף מוגבל, או עובד מינהלי בכיר האחראי מטעם התאגיד על התחום שבו בוצעה העבירה.

אחריות התאגיד

(ב) נעברה עבירה לפי חוק עזר זה על ידי תאגיד או על ידי עובד מעובדיו, חזקה כי נושא משרה בתאגיד הפר את חובתו לפי סעיף קטן (א), אלא אם כן הוכיח כי עשה כל שניתן כדי למלא אחר חובתו.

48. (א) כל הודעה לפי חוק עזר זה תכלול את התנאים, הפרטים והאופן לביצוע העבודה הודעה לביצוע ואת המועד שבו יש לבצע.

(ב) מי שנמסרה לו הודעה כאמור חייב למלאה לפי כל פרטיה, להנחת דעתו של ראש המועצה, המהנדס או המפקח; תוקפה של הודעה כאמור הוא עד למילוייה.

49. (א) לא קיים אדם אחר את האמור בהודעה או בדרישת ראש המועצה, המהנדס או המפקח כאמור בחוק עזר זה, או ביצע עבודה מהעבודות שהתבקש לבצע שלא לפי התנאים הקבועים בדרישה, או לא השלים את העבודות בזמן שנקבע בהודעת הדרישה, המועצה רשאית לבצע את הפעולה הדרושה במקום אותו אדם, ולחייב אותו בהוצאות המועצה, ובלבד שהתראה על ביצוע הפעולה על חשבון אותו אדם, נמסרה לו זמן סביר מראש.

(ב) תעודה מאת ראש המועצה או המפקח המעידים על הסכום לתשלום תהיה ראייה לכאורה להוצאות שהוציאה המועצה.

(ג) הוצאות הביצוע שנגרמו למועצה בהתאם לסעיף 49(א) לעיל, ישולמו בתוך 15 ימים ממועד מסירת הדרישה על ידי המועצה.

50. מסירת הודעה או דרישה לפי חוק עזר זה תהיה כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבגירים או לידי אדם בגיר העובד או המועסק שם, או נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם לפי מען מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה; אם אי-אפשר לקיים מסירה כאמור, תהיה המסירה כדין אם הוצגה ההודעה או הדרישה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או הוכנסה לתיבת דואר הנושאת את שמו של האדם שאליו היא מכוונת.

51. בטלים – ביטול

(1) חוק עזר תברואה וסילוק מפגעים, התשל"ב-1970²²;

(2) חוק עזר החזקת בעלי חיים, התשמ"ו-1985²³;

(3) חוק עזר ניקוי מגרשים, חצרות וכניסות לבנינים, התשל"ג-1973²⁴;

(4) חוק עזר שמירת הנקיון ואיסור העישון, התשל"ג-1973²⁵;

(5) חוק עזר הגנה על הצומח, התשל"ד-1973²⁶;

(6) חוק עזר הדברת מזיקים, התשל"ד-1974²⁷.

תוספת

(סעיף 24)

דין וחשבון על נתונים סביבתיים לתקופה

1. פרטים כלליים

1.1 שם המפעל

²² ק"ת התשל"ל, עמ' 2096.

²³ ק"ת-חש"ם, התשמ"ו, עמ' 5.

²⁴ ק"ת התשל"ג, עמ' 1267.

²⁵ ק"ת התשל"ג, עמ' 1269.

²⁶ ק"ת התשל"ד, עמ' 90.

²⁷ ק"ת התשל"ד, עמ' 731.

- שם בעל המפעל
- שם מנהל המפעל
- שם האדם האחראי בנושא איכות הסביבה ותפקידו
- מען המפעל
- גוש: חלקה:
- מען למשלוחי דברי דואר
- מס' טלפון
- המפעל ממוקם באזור: מגורים/תעשייה/מלאכה/מסחר (סמן בעיגול):
- לפי תוכנית בניין מאושרת
- מרחק המפעל מבתי המגורים הקרובים ביותר:
- 1.2 סוג המפעל ותוצרתו:
- שעות העבודה:
- מספר המשמרות:
- מספר ימי העבודה:
- בשבוע:
- בחודש:
- בשנה:
- רציפות הייצור: האם המפעל פועל בכל חודשי השנה? אם לא, ציין באילו חודשים הוא פועל:
- 1.3 כוח אדם:
- סך כל העובדים:
- עובדי ייצור:
- עובדי תחזוקה ומינהלה:
- מהנדסים ואקדמאים:
- 1.4 תאריך תחילת הייצור במקום הנוכחי:
- 1.5 מקורות זיהום אוויר במפעל:
2. **אחסנת החומרים במפעל**
- 2.1 נא לציין את צורת האחסנה של כל החומרים הנדיפים, הרעילים, הנפיצים והרדיואקטיביים המצויים במפעל (ברשימה זו יש לכלול את החומרים הרעילים המפורטים בצו הרוקחים (סיווג רעלים, רישומם ואחזקתם), התשל"ג-1972, בתוספת הראשונה לפקודת הרוקחות, התשמ"א-1981, בחוק ההתגוננות האזרחית, התשי"א-1951, ובתקנות ובצווים שניתנו על פיו).

מס' סידורי	החומר (כולל נוסחה כימית)	צורת אחסנתו	הכמות המרבית המאוחסנת (בטונות)

3. פרטים על תהליכי הייצור

3.1 תהליכי הייצור: פירוט תהליכי הייצור הנעשים בכל מחלקה, בפירוט כמויות החומרים הנכנסים לתהליך, המוצרים המיוצרים בכל תהליך והמיתקנים המשמשים בכל תהליך (תיאור סכמטי מפורט ככל האפשר):

3.2 נתוני ייצור: פרטים על המוצרים שהמפעל מייצר או מעבד:

מס' סידורי	שם המוצר (או החומר המעובד) בצירוף נוסחה כימית	יחידת חישוב	כמות הייצור בשנה האחרונה		
			ביממה	בחודש	בשנה

אם קיים שינוי בכמויות הייצור עם חודשי השנה, נא לציין את כמות הייצור בכל חודש וחודש. פרט:

4. תצורות חומרי גלם

מס' סידורי	שם החומר (כולל נוסחה כימית)	לאיזו תכלית משמש	יחידת חישוב	תצורות		
				ביממה	בחודש	בשנה

אם קיימים שינויים בתצורות בחודשי השנה, נא לציין את התצורות בכל חודש: ...

5. תפוגת מיתקני הייצור

מס' סידורי	שם המיתקן	תהליך המבוצע בו	התוצר	מספר השנים שהוא בשימוש	מספר המשמורות שהוא עובד	תפוקה				נפח גזי הפליטה ביום
						יחידת חישוב	ביממה	בחודש	בשנה	

אם קיימים שינויים בתפוקה בחודשי השנה השונים, נא לציין את תפוקת המיתקן בכל חודש וחודש.

6. פרטים על השימוש בדלק

6.1 תצורת הדלקים:

מס' סידורי	סוג הדלק	יחידת חישוב	הכמות הנצרכת			
			ליממה	לשבוע	לחודש	לשנה
1.	נפט גולמי					
2.	מזוט כבד במיוחד					
3.	מזוט כבד					
4.	מזוט קל					
5.	מזוט קל במיוחד					
6.	דלק דיזל					
7.	סולר					

מס' סידורי	סוג הדלק	יחידת חישוב	הכמות הנצרכת		
			ליממה	לשבוע	לחודש
8.	נפט				
9.	בנזין				
10.	גז בישול (גפ"מ)				
11.	גז טבעי				
12.	פחם				

6.2 תצריכת הדלקים:

מס' סידורי	שם המיתקן והייצור	שנת הייצור	סוג הדלק	הכמות הנשרפת בק"ג ליום	תפוקת החום	ציוד למניעת זיהום אוויר	נפח גזי הפליטה ליום

7. בעיות זיהום אוויר

7.1 פירוט כל נקודות הפליטה של זרמי גז ואוויר, כולל מאווררים ומפוחים ונתונים לגביהם, בצירוף שמות המיתקנים שאליהם הם מחוברים (הנתונים יכללו: טמפרטורת גז הפליטה, נפח הגזים הנפליטים, יחידת זמן, מהירות הפליטה במטר לשנייה וקוטר נקודת היציאה):

7.2 נתוני פליטה יסודיים למפעלים בעלי ארובות:

זמן פעילות המפעל:

טמפרטורת גז הפליטה בנקודות היציאה: מעלות צלזיוס

נפח גזי הפליטה: ליטר/שעה (על פי בסיס חודשי)

גובה הארובה: מטרים

קוטר היציאה: ס"מ

קוטר הבסיס: ס"מ

ריכוז:

טמפרטורת הכניסה לארובה: מעלות צלזיוס.

7.3 ציוד מניעה לפליטת זיהום אוויר הקיים, או העתיד להיות מותקן:

מס' סידורי	ציוד מניעה	יעילותו ב-%	המיתקן שאליו הוא קשור	נפח גזי הפליטה ביחידת זמן	יחידת החישוב	שנת ההתקנה

8. שימוש במים

מס' סידורי	התהליך שבו משתמשים במים	צריכה במ"ק			שינויים עונתיים
		ביממה	בחודש	בשנה	

9. שפכים תעשייתיים

9.1 מקורות החיבור לביוב (מספור לפי מספר הממצאים):

מס' סידורי	מוצא השפכים (רשת עירונית, ואדי וכו')	מקורות יצירת השפכים	כמויות במ"ק ליום	אומדן תכולת מזהמים	אפיון השפכים

9.2 המיתקנים הפולטים שפכים:

אומדן תכולת המזהמים השונים בכל זרם שפכים מכל מיתקן או תהליך:

.....

נא להוסיף (אם יש) דוח מעבדה על תכולת שפכים.

תיאור מיתקני הטיפול בשפכים, הקיימים או המתוכננים:

אומדן הרכב השפכים לאחר הטיפול במיתקנים האמורים, בפירוט לכל מיתקן

או שלב בתהליך הטיהור:

10. רעש

10.1 פירוט מקורות הרעש השונים במפעל:

.....

10.2 מפלסי הרעש המדודים (אם נערכו מדידות) במרחק ממקורות הרעש:

.....

10.3 שעות הפעולה של כל אחד מהמקורות במשך היממה ובמשך השבוע:

.....

10.4 פירוט האמצעים המיועדים להפחית רעש:

.....

11. אישור

אני מצהיר בזה כי כל הפרטים שנמסרו לעיל נכונים ומדויקים.

.....
שם ותפקיד בהנהלת המפעל

.....
תאריך

כ"ה בכסלו התשפ"ו (15 בדצמבר 2025)

(חמ 111-8)

אנוור עאמר

ראש המועצה המקומית חורפיש

עידית סילמן

השרה להגנת הסביבה

