



מועצה מקומית
חורפיש

مجلس حرقيش
المحلي

מליאת המועצה המקומית חורפיש התכנסה ביום שלישי 20/10/2020
שעה 18:00 לשיבת מליאה מן המניין מס' 08/20
באולם הישיבות של המועצה

נוכחים:

רפיק מרעי – ראש המועצה
עבדאללה חיראלדין – מ.מ. ראש המועצה
נעים בדר – סגן ראש המועצה
ג'רייס חדאד, ג'ימי בלוט, עבד חדאד, מחמד פארס, לואי מרעי, מונהאל
עאמר, תיימור סלאמה – חברי מליאה

נכחו גם:

פרח סאבק – מזכיר המועצה
ואיל עאמר – גזבר המועצה
מחסן שנאן – מהנדס המועצה
נעים בדר – יועמ"ש

על סדר היום:

- 1- עדכונים.
 - 2- דיון בבקשת חלק מחברי המליאה מיום 01/10/2020 דיון בבקשת חברי המליאה בעניין ניצול תקציבים ממשרדי הממשלה.
 - 3- אישור פתיחת חשבון בנק ומורשי חתימה בית ספר תיכון.
 - 4- אישור הסכם עם העדה הנוצרית.
- רפיק פותח את הישיבה בשעה 18:15.

סעיף 3 על סדר היום: אישור פתיחת חשבון בנק ומורשי חתימה בית ספר תיכון

בעקבות החלפת מנהל בית הספר צריך לאשר פתיחת חשבון עזר במוניציפל בנק בע"מ לניהול כספי מפעל הפיס ומורשי חתימה גב' ווטפה פארס מנהלת בית הספר וגדעאן עאמר מזכיר בית הספר.

הצבעה: מי בעד שהמועצה תאשר פתיחת שני חשבונות אב לפעילות מול מפעל הפיס חשבון פיתוח פיס וחשבון מענק פיס במוניציפל בנק בע"מ.

הצבעה: המועצה פה אחד מאשרים פתיחת שני חשבונות אב לפעילות בית ספר תיכון מול מפעל הפיס חשבון פיתוח פיס וחשבון מענק פיס במוניציפל בנק בע"מ ומורשי החתימה בחשבון יהיו ווטפה פארס מנהלת + ג'דעאן עאמר מזכיר.

סעיף 4 על סדר היום: אישור הסכם עם העדה הנוצרית

רפיק: היה שינוי בתוואי בכביש הקיים מכיכר בית הספר עד לאדמת שיחי מחמד פארס ז"ל כולל עבודות פיתוח ואספלט. הכביש יתחבר ליד אמין שנאן כמתואר בהסכם נספח "א".

מחמד: צריך לשמוע עמדת שיחי מהנא פארס.
בשני הכיוונים מערב לכיוון בית הספר הכביש חוצה את האדמה של מהנא פארס אני מדבר על הצד המערבי.



חובתנו כמועצה וזכות התושבים לקבל כביש סלול.
למה צריך לכנס באדמת ההקדש הנוצרי אפשר לעשות מתווה שלא יכנס
לאדמה זו.

רפיק: מתנהל משא ומתן בנינו לבין שיח' מהנא, בשבוע שעבר דיברנו ביחד
ותשובתו הייתה שהוא לא יהווה מכשול אנו ניצור קשר אתו. הכביש חייב
להגיע עד בית אמין שנאן.

נעים: אנו בפני הסכם שהתנהל בו משא ומתן מתמשך על האזור בתוך
תוכנית מתאר ג 1275 לפי תוכנית זו קיים כביש סטטוטורי.
ההסכם בא בכדי להזיז את תוואי הדרך לקצה הגבול של הפינה המערבית
של השטח. דרך זו קיימת במתאר וגם הכביש קיים במתאר.

נעים מקריא את ההסכם שמצורף לפרוטוקול נספח "א".

מוחסן: הכוונה הייתה להמעיט את הנזק ולגעת כמה שפחות באדמת אל
וואקף.
מדובר בכביש ברוחב של 8 מ' במקום 12 מ'.

נעים: בהסכם מצויין בכפוף לדרישות התכנון 8 מ' ולא 12 מ'.

נעים מקריא את הסעיף הרלוונטי שמצוין בו הרוחב לצורך קבלת האישור,
אם האישור מצריך רוחב אחר אז נפעל אחרת.

מונהאל: מדובר שתמורת ההסכם הם יקבלו 3 חלקות לבניה
למה צריך 3 חלקות.

רפיק: הנושא כבר ברור לכולם וצריך לקחת החלטה בהתאם.

ראש המועצה המקומית חרפיש יפעל לקידום נושא חלוקת מגרשים לבני
העדה הנוצרית בתחום תוכנית הכוללנית והמפורטת ומול רמ"י והגופים
המתכננים ומקווים שנושא זה יצא לפועל ויהיו זכאים לחלקות.

מחמד: אני טוען שגם לחברים הנוצרים בכפר מגיע חלקות לבניה כמוהם
כמו כל השאר.
מבקש שייכתב שהפרויקט הזה יבוצע בשלמותו.

רפיק: קיים צורך גדול לפריצת הכביש הוא פותר בעיה לדיירי השכונה,
שהנם זכאים לדרך ומעבר לבתים ובמיוחד עכשיו לקראת החורף.

הצבעה: מי בעד אישור ההסכם המונח בפני החברים והמצורף לפרוטוקול
כנספח "א".
רפיק / עבדאללה / נעים / גימי / גירייס.

מי נגד: מחמד / מונהאל / תיימור / עבד / לואי.

חמישה חברים בעד חמשה חברים נגד החלטה לא אושרה.

בהסכמת כל חברי המליאה עושים דיון חוזר בסעיף מס' 4 אישור הסכם עם
העדה הנוצרית.



מועצה מקומית
חורפיש

مجلس حرقيش
المحلي

רפיק: מתוואי הכביש ליד בית אנואר עאמר ממשיכים הלאה בכיוון בית אמין שנאן כולל הפניה החדה נשאר קטע באמצע. המענה בצד המזרחי והמערבי.

אני מבקש מהחברים שתהיה הצבעה עניינית לטובת הכלל. העבודות יתחילו בתקופה הקרובה צריך לקבל את הסכמת וברכת הדרך של שיחי' מהנא פארס.

העבודות יתחילו ממחר בבוקר, מבקש לאשר את פריצת הכביש וההסכם עם אחינו הנוצרים שמונח בפני המליאה.

מחמד: מבקש לחדד ולציין בפרוטוקול שהכביש והאספלט יגיעו עד סוף הבתים.

הצבעה: מי בעד אישור הסכם עם העדה הנוצרית שמצורף לישיבה כנספת א ומונח בפני החברים.

חברי המליאה פה אחד בעד אישור ההסכם עם העידה הנוצרית בחורפיש והמצורף לפרוטוקול כנספת א ושמונח בפני החברים.

סעיף 1 על סדר היום: עדכונים

1- המשך הבניה בית ספר סולטאן אלאטרש כרגע בשלב עבודות גמר.

2- התחלה במכרז עבודות אספלט כניסות פרטיות קרוב ל- 23 כניסות ציבוריות ופרטיות.

תיימור: מה עם כביש המוביל לשכונה שאני גר בה אנחנו עשינו הכשרה לכביש מבקש שכביש זה יילקח בחשבון.

לואי: צריך לתקן את בעיית הניקוז בשכונה שלנו.

ג'רייס: מבקש גם לקחת בחשבון קטע כביש ליד מועין דהמוש.

רפיק: המשך עדכונים:

3- המשך עבודות פארק היובל.

4- המשך עבודות פארק המחצבה השקעה של 80,000 ₪, בשנה שעברה. השנה הושקעו 60,000 ₪.

5- המשך עבודות בכביש 89 בלאטת אלגיוזה במימון משרד התחבורה עלות 3.5-4 מיליון ₪.

6- סיום עבודת שיפוץ בית העם.

עבד: הערה למה בעבודות המתבצעות בכביש הראשי סוגרים נתיבים ללא נוכחות משטרה.

7- בנית כיכר והמשך כביש 89 חלק מערבי חיבור עם הגשר עלות כ- 17 מיליון ₪ במימון משרד התחבורה.



מועצה מקומית
חרפיש

مجلس حرفيش
المحلي

- 8- השלמת מעברי חצייה בכביש 89 ומעקות עלות 1.8 מיליון ₪.
- 9- תכנון כביש אלחננדור מבית עאדל כנג' עד בית עבדו בדר.
- 10- פריצת כביש ג'בילת עאמר רוחב 12 מ' ממאלכ בדר עד אדהם בדר.
- 11- המשך עבודות מעונות יום 3 יחידות, שתיים נבנו נותרה עוד יחידה.
- 12- בשלבי תכנון מתקדם בניין מועצה חדש / מועדון קשיש / אולם ספורט עלויות בין 30-35 מיליון ₪.
- 13- תוכנית מתאר לאחר שלב ההתנגדויות רוב ההתנגדויות לא התקבלו.
- 14- הפקדת תוכנית מפורטת מתחם אל מרגי.
- 15- תכנון בית קברות בשטח של 12 דונם אזור שלוג'ייה במרחק בין 200-250 מ' מהבתים.
- 16- כניסות פרטיות 1.4 מיליון ₪ לא כולל השתתפות הדיירים 23 כניסות. הכניסות הם: בני ג'בר בדר השתתפות / ראפע בריק השתתפות / נדים עבדו בדר השתתפות / משפחת רבאח ציבורי / בני האיל בדר השתתפות דיירים / סעיד שנאן ציבורי (כל 4 בתים ומעלה נחשב לציבורי) / בני מחמד יוסף עאמר חלק ציבורי וחלק פרטי. כביש מדורה ג'מאל נעים עאמר ממשיך לכביש הראשי ליד בניין עמאד פארס. כביש ציבורי ראאד עאמר / אבו נמלה מערב / משפחת מרעי (כניסה לנעים מרעי ציבורי). אמין שנאן ועוקף בית ספר תיכון ציבורי / מחסן עאמר עד בית נסיב עאמר אבו ראיד ציבורי / כביש אבו נמלה עד מופאק מרעי. נכון לעכשיו מדובר ב- 27 כניסות. וג'די סלמאן בדר ציבורי כולל קיר / בני סלמאן שנאן / בני יוסף בהאא אלדין בהשתתפות, אזור אלמסקה.

ואיל: לגבי בהאא אלדין בעבר הייתה התחייבות להשתתף ולפרוץ את הקטע הממשיך.

מחסן: מופיע בתוכנית המתאר.

רפיק: הדיירים צריכים להשתתף ב- 75% מהעלויות.

ואיל: מבקש שמי שקיבל הטבה ולא עמד בהתחייבות שלו שלא יקבל עוד פעם.

המשך

אבו כמיל בדר השתתפות / בני תופיק ג'אנס השתתפות / בני נסיב בדר השתתפות / כביש כלת אל זיואן ציבורי / גן אל רביע תיקון.

בכל הכניסות 6 מ' ראשוניים בחינם.

רפיק: צריך לשמור על מסגרת התקציב ולא לחרוג.



מועצה מקומית
חורפיש

مجلس حريفش
المحلي

ואיל: קיימת עוד רשימה שנוספה לרשימה שהייתה במכרז ואין עליה אומדן ועלויות.
צריך לקבל אומדנים ואת הכסף לפני הביצוע.

רפיק: המודד צריך לצאת לשטח ולאמוד את העבודות.

מחמד: ביקשנו בעבר לקיים דיון מיוחד ולעשות פילוח, בכל היתרות שלנו במשרדי הממשלה כ- 52 מיליון ש"ח ביקשנו לעשות פילוח לאורך כל תקופת אי הניצול מבקש להציג את התוצאות על המסך ואפילו לשדר את הישיבה לתושבים.

עבדאללה: אני תומך בדברי מחמד.

החלטה פה אחד הדיון בסעיף מס' 2 נדחה למועד אחר כולל מצגת ושידור לתושבים.

מבקש להוסיף עוד סעיף לסדר יום הישיבה אישור תב"רים שלהלן

המליאה פה אחד בעד הוספת סעיף חדש לסדר יום הישיבה.

- 1) תב"ר מס' 390 רכישת רכב קב"ט.
- 2) תב"ר מס' 304 הרשאה בסך 600 אלף ש"ח לתכנון מפורט ועוד 1.2 מיליון ש"ח מימון משרד השיכון ומשרד הפנים והוספת 521 אלף ש"ח הרשאה חדשה.
- 3) תב"ר מס' 414 בסך 124 אלף ש"ח להחלפת bobcat ולקניית מיני מחפרון במקומו.

הצבעה: מי בעד אישור שלושת התב"רים שלעיל מס' 390, 304 ו- 414.

חברי המליאה פה אחד בעד אישור שלושת התב"רים שבסעיפים 1 עד 3.

הישיבה ננעלה בשעה 20:30.

בכבוד רב

פרח סאבק
מזכיר המועצה



רפיק מרעי
ראש המועצה